

Posadas, 31 de mayo de 2024.-

**Señora**  
**Presidente del Concejo Deliberante**  
**de la Ciudad de Eldorado**  
**Dra. María Cristina Bandera**  
S / D

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud., y por su digno intermedio a quien corresponda, en respuesta a su nota de fecha 07 de mayo de 2024, Ref: Expte. N° 045-M-165/2024, y a la reunión mantenida el día 30 de mayo con integrantes del Concejo Deliberante bajo su presidencia. El propósito de la presente misiva es elevarle los croquis de emplazamiento y etapas de construcción de la Sede Eldorado de la Universidad Católica de las Misiones en el inmueble que fuera indicado en el citado expediente. Asimismo, cumplimos en transmitirle que la Universidad Católica de las Misiones -UCAMI-, con Sede Central en la Ciudad de Posadas, proyecta en la Sede Eldorado, la apertura, a corto plazo y de manera gradual, de varias carreras correspondientes a las Facultades de Ciencias de la Salud y Ciencias Humanas. Dichas carreras están sujetas a la aprobación por parte de la CONEAU y de la Subsecretaría de Políticas Universitarias. Existe una proyección futura de generar nuevas Unidades Académicas con sus correspondientes propuestas formativas.

Consideramos importante recalcar que la creación de la Sede Eldorado de la UCAMI ampliará la oferta universitaria en la Zona Norte de la Provincia de Misiones y de los países limítrofes. Estas acciones están alineadas con la misión de la Universidad plasmada en el Estatuto Académico vigente, concretamente, *promover la educación de excelencia, acompañando las demandas de la región en relación con la formación universitaria y la producción de conocimientos, a través de la investigación científica en pos del desarrollo socioeconómico y cultural de la región.*

La decisión institucional de expansión hacia la Ciudad de Eldorado, armoniza con el lema de la Universidad "*Fe y Ciencia con Compromiso Social*", al cubrir áreas de vacancia en formación universitaria humanista en el norte de la Provincia, respondiendo al Compromiso Social de la UCAMI con la región. En este sentido, también es destacable que,

desde cada una de las carreras de grado y posgrado de la nueva Sede, se promoverán y desarrollarán actividades de investigación y extensión que responderán a ese mismo compromiso, al mismo tiempo que permitirán un crecimiento profesional de los graduados universitarios que se desempeñan laboralmente en el norte provincial.

Desde la UCAMI, estamos convencidos que el desarrollo de la Salud Pública de la Provincia, a cargo del Poder Ejecutivo Provincial y de los diferentes Municipios, requiere de recursos humanos formados para cubrir las demandas de atención de la población en general y en el norte de la Provincia en particular. Esta demanda es congruente con la proyección de los próximos años, ligada al fortalecimiento de Hospitales y Centros de Atención Primaria, como así también, al aumento en los niveles de complejidad de los mismos. En este mismo sentido, existe una necesidad imperiosa de cubrir áreas de vacancia en formación de grado en Ciencias Humanas en la zona norte de Misiones. Atendiendo a esta realidad, la Sede Eldorado de la UCAMI acompañará las políticas provinciales en materia de formación del capital humano.

Una nueva Sede de la UCAMI, con la infraestructura necesaria en la localidad de Eldorado, genera una posibilidad sin precedentes para los jóvenes de la Zona norte de la Provincia, quienes podrán cursar sus estudios universitarios sin necesidad de migrar hacia otras localidades y provincias, evitando el desarraigo que esto ocasiona. Hecho que, asimismo, fortalece la presente propuesta. Paralelamente, la instalación de una nueva Sede Universitaria en el Municipio de Eldorado generará nuevas fuentes laborales a docentes, profesionales, administrativos y personal de servicio de salud de esa localidad.

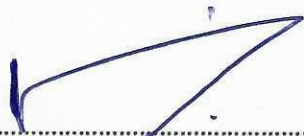
La UCAMI ha transitado procesos de autoevaluación institucional y evaluación externa, por parte de la CONEAU con resultados más que satisfactorios lo que la alienta a expandirse hacia nuevas Sedes, generando nuevas Unidades Académicas y Carreras. En sus diez años de funcionamiento, la Universidad ha conseguido el reconocimiento de la calidad de la formación que ofrece, obteniendo logros destacados en materia de investigación y vinculación con la comunidad local, nacional e internacional.

Para concretar el desarrollo de la infraestructura que demanda la consolidación del Campus de la Sede Eldorado de la UCAMI, cobra vital importancia contar con un inmueble con una superficie no menor a 3 hectáreas. En el Anexo I se plasman los croquis preliminares, previstos para la construcción de dicho Campus. Los locales definidos en el Programa de necesidades con sus dimensiones mínimas, incluidos en pag. 6 y 7 en el mismo


Anexo, permitirán concretar las actividades proyectadas relacionadas con las áreas académicas, de investigación, extensión, administrativas, culturales y deportivas de la Universidad Católica de las Misiones, brindando a los estudiantes y personal docente y no docente ambientes adecuados y seguros. Las etapas de construcción de los espacios físicos estarán en concordancia con las necesidades de cada año/cohorte en función del desarrollo de las carreras. En el Anexo II presentamos el cronograma de construcción, supeditado a las aprobaciones de los entes de contralor del Municipio en relación con lo edilicio y las aprobaciones de la CONEAU y de la Subsecretaría de Políticas Universitarias de la Nación.

Por último, destacamos la importancia de contar, cuanto antes, con el inmueble de la Sede Eldorado de la UCAMI, a fin de dar respuesta al requerimiento esencial de la Subsecretaría de Políticas Universitarias y de la CONEAU para la apertura de la nueva Sede de la Universidad y aprobación del desarrollo de las Carreras de Medicina y Licenciatura en Psicología en dicha Localidad. Es oportuno destacar que desde el 11 de mayo próximo pasado se está desarrollando el Curso de Ingreso Extensivo a la Carrera de Medicina de la UCAMI en las instalaciones del Círculo Médico Alto Paraná de la Ciudad de Eldorado, con una importante concurrencia de estudiantes.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarla muy atentamente.



**Mgtr. Ana María Teresita Foth**  
Rectora  
Universidad Católica de las Misiones



**Mons. Juan Rubén Martínez**  
Presidente  
Fundación Universidad Católica de las Misiones  
Obispo de la Diócesis de Posadas

# ANEXO I

## CROQUIS DE EMPLAZAMIENTO

### SEDE ELDORADO



**EDIFICIO 1:**  
**AULAS ADMINISTRACIÓN Y GOBIERNO**  
**(3 PLANTAS)**

- 1 - Aula 120 alumnos
- 2 - Aula 120 alumnos
- 3 - Oficina administrativa central
- 4 - Oficina administrativa central
- 14 - Oficina área administrativa académica
- 15 - Oficina área de tecnología y sistemas
- 16 - Sala de reuniones - capacidad para 20 p.
- 17 - Sala de reuniones - capacidad para 20 p.
- 18 - Biblioteca
- 19 - Biblioteca
- 20 - Biblioteca
- 21 - Sanitarios para autoridades y personal
- 22 - Sanitarios para autoridades y personal
- 23 - Sanitarios para autoridades y personal
- 24 - Oficina para extensión
- 25 - Oficina de mesa entada, infomasa e interacciones
- 31 - Áreas de servicios
- 32 - Sala de reuniones para enfermería
- 33 - Sala de reuniones para enfermería
- 34 - Sala de reuniones para enfermería
- 46 - Depósitos

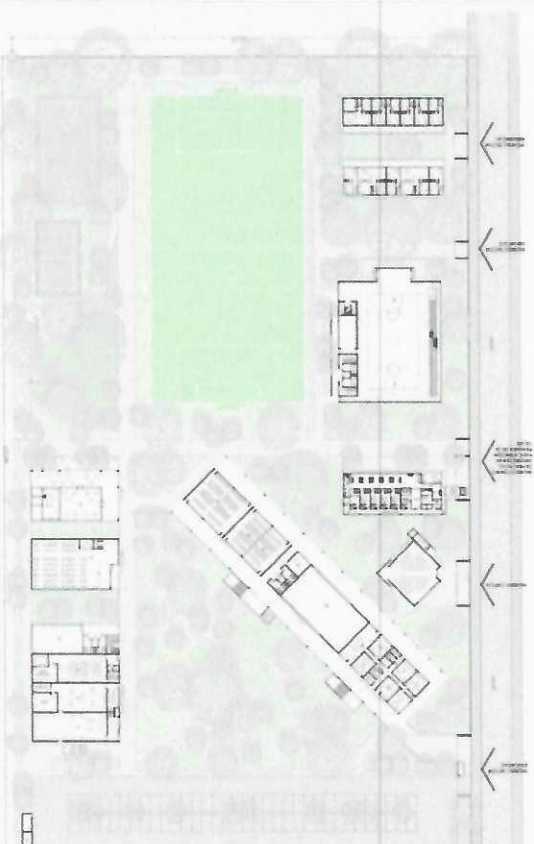
**EDIFICIO 2:**  
**USOS CIENCIAS DE LA SALUD**  
**(2 PLANTAS)**

- 4 - Laboratorio de Histología y Anatomía patológica
- 5 - Sala de trabajos prácticos de anatomía
- 6 - Morgue
- 7 - Sala de Simulación
- 19 - Biblioteca
- 20 - Buffet
- 21 - Sanitarios
- 46 - Depósitos
- 3 - Laboratorio de Bioquímica y Biología Molecular
- 19 - Biblioteca
- 21 - Sanitarios
- 27 - Laboratorio de microbiología y parasitología
- 28 - Laboratorio de fisiología y biofísica
- 46 - Depósitos

**EDIFICIO 3:**  
**USO SOCIAL: BIBLIOTECA**  
**(2 PLANTAS)**

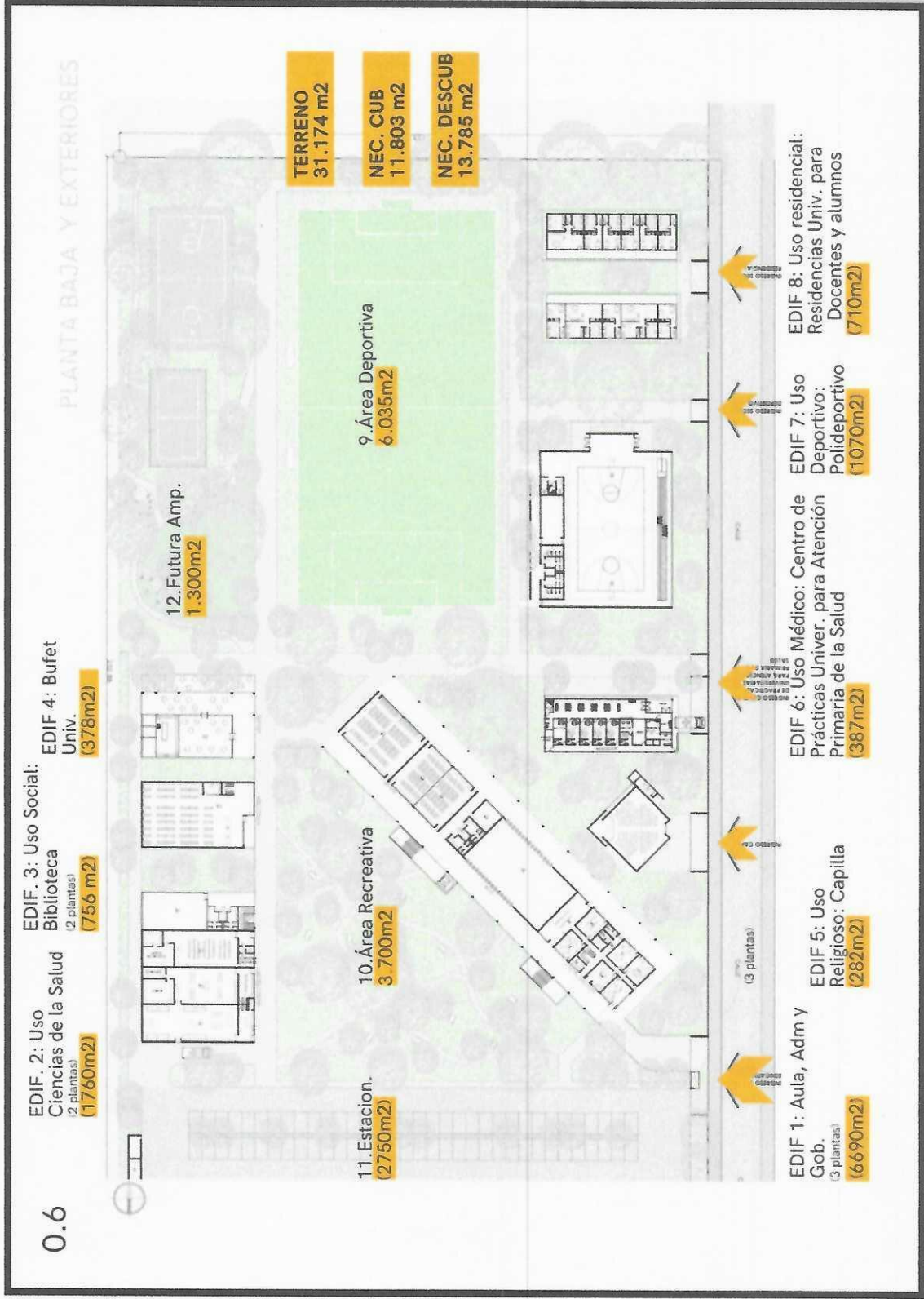
**EDIFICIO 4:**  
**USO SOCIAL: BUFFET UNIVERSITARIO**

**EDIFICIO 5: USO RELIGIOSO: CAPILLA**  
**EDIFICIO 6: USO SALUD: CENTRO DE PRACTICAS**  
**UNIVERSITARIAS PARA ATENCION PRIMARIA DE LA SALUD**  
**EDIFICIO 7: USO DEPORTIVO: POLIDEPORTIVO**  
**EDIFICIO 8: USO RESIDENCIAL: RESIDENCIAS UNIV. PARA**  
**DOCENTES Y ALUMNOS**



	(en planta)
EDIFICIO 1 - USO AULAS ADMINISTRACIÓN Y GOBIERNO	2220
EDIFICIO 2 - USOS CIENCIAS DE LA SALUD	880
EDIFICIO 3 - USO SOCIAL: Buffet Univ.	378
EDIFICIO 4 - USO SOCIAL: Biblioteca Univ.	378
EDIFICIO 5 - USO RELIGIOSO	282
EDIFICIO 6 - USO MÉDICO	387
EDIFICIO 7 - USO DEPORTIVO Polideportivo	1070
EDIFICIO 8 - USO RESIDENCIAL	480
AREA 9 - AREA de PISOS DEPORTIVOS al aire libre	5035
AREA 10 - AREA de RECREACIÓN al aire libre	3700
AREA 11 - ESTACIONAMIENTO	2750
AREA 12 - FUTURA AMPLIACIÓN	1300
TOTAL NECESARIO	18 870m <sup>2</sup>
TERRENO LIBRE	81 174m <sup>2</sup>
	12 800m <sup>2</sup>

FOS PROY. 60%  
OMS sugiere 15.000m<sup>2</sup>  
CAP. 1000 personas



# ANEXO II

## ETAPAS DE CONSTRUCCIÓN

### SEDE ELDORADO



<b>Etapa</b>	<b>Año (*)</b>	<b>Espacio</b>	<b>Edificio</b> (según croquis pág. 5)	<b>Cantidad</b>
I	Primero	Aula con capacidad para 120 alumnos	1	1
		Aula con capacidad para 60 alumnos	1	1
		Laboratorio de Bioquímica y Biología Molecular con 2 mesadas con capacidad total para 30 alumnos	2	1
		Laboratorio de Histología y Anatomía Patológica con 2 mesadas con capacidad total para 30 alumnos	2	1
		Sala de Trabajos Prácticos de Anatomía con 3 mesadas con capacidad total para 30 alumnos	2	1
		Morgue	2	1
		Sector grupo electrógeno y servicios	1	1
		Oficina para Autoridad Máxima de la Sede	1	1
		Oficina para Autoridades de Facultad y Carrera	1	2
		Oficina para Área Administrativa	1	1
		Oficina para Área de Tecnología y Sistemas	1	1
		Sala de Profesores	1	1
		Bedelía	1	1
		Biblioteca	3	1
		Bufet	4	1
		Sanitarios	1	1
		Oficina de Mesa de entrada, Informes e Inscripción	1	1
Playa de Estacionamiento	11	1		
II	Segundo	Aula con capacidad para 60 alumnos	1	3
		Laboratorio de Microbiología y Parasitología con 2 mesadas con capacidad total para 30 alumnos	2	1
		Laboratorio de Fisiología y Biofísica con 2 mesadas con capacidad total para 30 alumnos	2	1
		Laboratorio de Informática con capacidad para 30 alumnos	1	1
		Sala de reuniones	1	1
		Oficina para Área de Comunicación	1	1
		Oficina para Autoridades de Facultad y Carrera	1	1
		Oficina para Investigación	1	1
Oficina para Extensión	1	1		
Cancha de césped para Deportes	9	1		

(\*) Condicionado a los tiempos de aprobación de los entes de contralor de obras privadas del Municipio y las aprobaciones de la CONEAU y de la Subsecretaría de Políticas Universitarias de la Nación.

<b>Etapa</b>	<b>Año (*)</b>	<b>Espacio</b>	<b>Edificio</b> <small>(según croquis pág. 5)</small>	<b>Cantidad</b>
III	Tercero	Aula con capacidad para 60 alumnos	1	4
		Aula con capacidad para 120 alumnos	1	1
		Laboratorio de Investigación	1	1
		Sala de Simulación	2	1
		Sala de reuniones para Extensión/Investigación	1	1
		Playón Deportivo (Polideportivo)	7	1
IV	Cuarto	Aula con capacidad para 60 alumnos	1	2
		Aula con capacidad para 120 alumnos	1	1
		Sala de reuniones para Extensión/Investigación	1	1
		Salón para Usos Múltiples	1	1
		Cámara Gesell	1	1
V	Quinto	Aula con capacidad para 40 alumnos	1	3
VI	Sexto	Centro de Prácticas Universitarias para Atención Primaria de la Salud	6	1
VII	Séptimo	Capilla	5	1
VIII	Octavo	Residencias universitarias para docentes y alumnos	8	1

(\*) Condicionado a los tiempos de aprobación de los entes de contralor de obras privadas del Municipio y las aprobaciones de la CONEAU y de la Subsecretaría de Políticas Universitarias de la Nación.